

Số: 766/QĐ-UBND

Chiềng Sinh, ngày 04 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Hủy bỏ giá trị pháp lý lời chứng thực hợp đồng giao kết giữa bà Hà Thị Yến
và ông Phan Văn Tuấn**

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG CHIỀNG SINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch; Nghị định 280/NĐ-CP ngày 27/10/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng giao dịch;

Căn cứ Thông tư số 01/2020/TT-BTP ngày 03/03/2020 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng giao dịch;

Thông báo số 133/TB-STP ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Sở Tư pháp tỉnh Sơn La về kết quả kiểm tra công tác đăng ký và quản lý hộ tịch, chứng thực, nuôi con nuôi và công tác bồi thường nhà nước tại Ủy ban nhân dân phường Chiềng Sinh năm 2025;

Theo đề nghị của Trung Tâm phục vụ hành chính công phường Chiềng Sinh tại Tờ trình số 13/TTr-TTPVHCC ngày 04/12/2025 của Trung tâm phục vụ hành chính công phường Chiềng Sinh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy bỏ giá trị pháp lý lời chứng thực Hợp đồng số 06, quyền số 01/SCT/HĐ,GD, được Ủy ban nhân dân phường Chiềng Sinh chứng thực ngày 21 tháng 8 năm 2025, đối với Hợp đồng giao kết giữa bà Hà Thị Yến với ông Phan Văn Tuấn

Lý do: Căn cứ Thông báo số 133/TB-STP ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Sở Tư pháp tỉnh Sơn La về kết quả kiểm tra công tác đăng ký và quản lý hộ tịch, chứng thực, nuôi con nuôi và công tác bồi thường nhà nước tại Ủy ban nhân dân phường Chiềng Sinh năm 2025. Hợp đồng thuê tài sản gắn liền với đất là ngày 18/8/2025 nhưng lời chứng thực ghi ngày 21/8/2025, có sự mâu thuẫn về thời gian ký kết Hợp

đồng và lời chứng là không phù hợp với Điều 7, Nghị định số 23/2015/NĐ-CP và địa điểm ký kết không thuộc trường hợp chứng thực ngoài trụ sở theo khoản 1, Điều 10 nghị định số 23/2015/NĐ-CP.

Điều 2. Chánh Văn phòng HĐND- UBND phường; Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công phường; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và bà Hà Thị Yên, Phan Văn Tuấn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT, TTPVHCC.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lô Văn Bình